



## DOTACJE 2021

---

### **PROJEKT UCHWAŁY**

*(druk nr 797)*

**O PRYZNANIU W ROKU 2021 TRZYDZIESTU JEDEN DOTACJI  
NA PRACE KONSERWATORSKIE, RESTAURATORSKIE LUB ROBOTY  
BUDOWLANE PRZY ZABYTKU WPISANYM DO REJESTRU ZABYTEKÓW  
LUB ZNAJDUJĄCYM SIĘ W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTEKÓW  
NA TERENIE GMINY MIASTA TORUŃ**

**W ŁĄCZNEJ KWOCIE 940 000,00 ZŁ**



## DOTACJE 2021

---

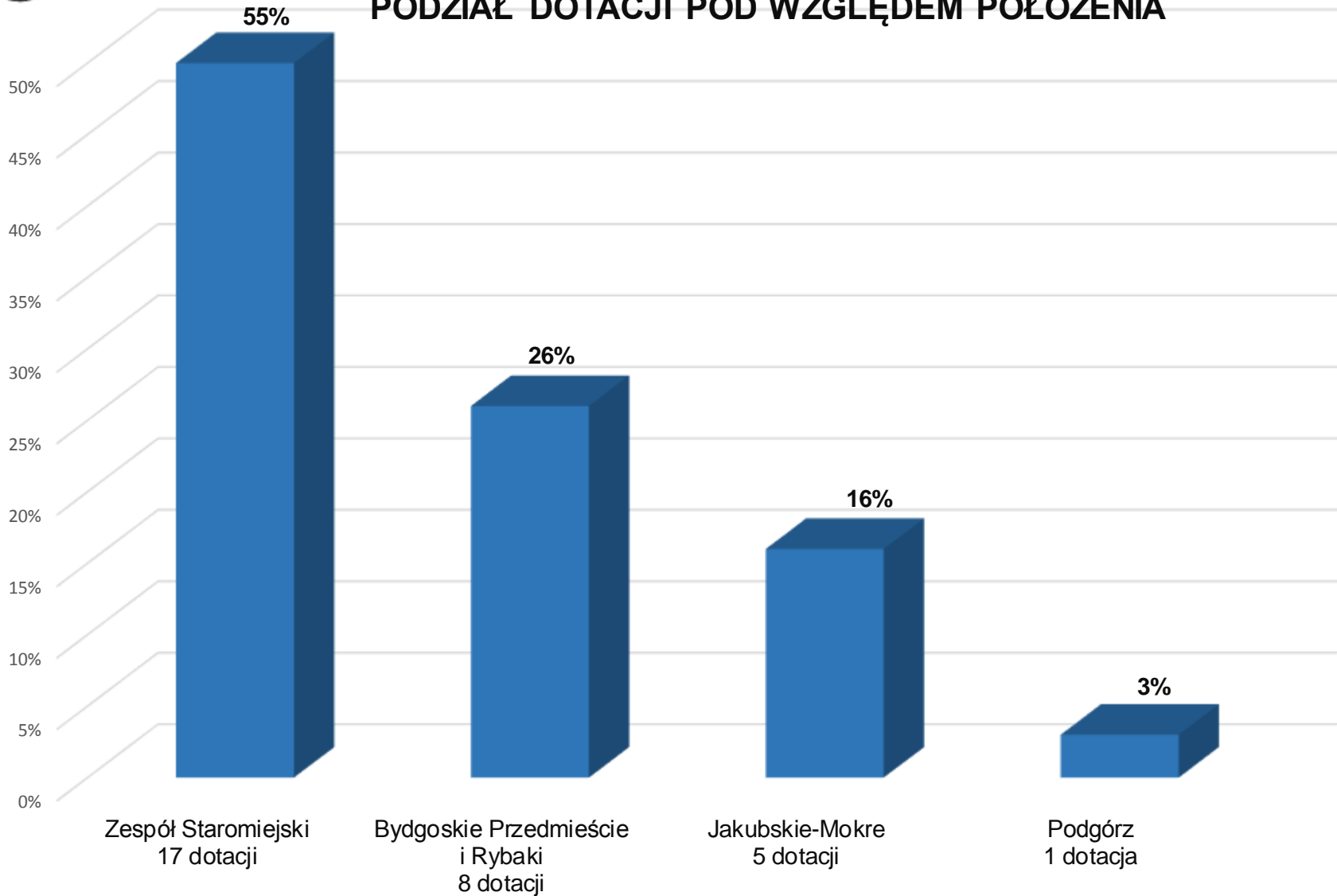
W terminie do dnia 31 stycznia 2021 r. zarejestrowano 56 wniosków o udzielenie dotacji na łączną sumę 5.449.802,02 zł. Dwóch wnioskodawców wycofało wnioski o udzielenie dotacji przed posiedzeniem Komisji do spraw ich oceny i nie podlegały one weryfikacji pod względem formalnym. W wyniku dokonanej przez Miejskiego Konserwatora Zabytków weryfikacji pozostałych 54 wniosków, 17 z nich uznano za niekompletne z uwagi na braki wymaganych dokumentów i wady formalne. Pozostałe wnioski przedstawione zostały Komisji do spraw oceny wniosków o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków na terenie Gminy Miasta Toruń, powołanej Zarządzeniem nr 225 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 14 października 2020 r. Komisja w składzie: przewodniczący – Emanuel Okoń, członkowie – Dagmara Tuszyńska, Beata Gutkowska, Agnieszka Woźniak, Katarzyna Wojnowska i Sławomir Szczerbiński, rozpatrzyła wnioski, dokonała ich oceny punktowej wg kryteriów ustalonych w Regulaminie Pracy Komisji, a następnie ich rankingu i rekomendacji. Ocenie zostało poddanych 37 wniosków o udzielenie dotacji na łączną sumę 3.144.514,76 zł.

W wyniku dyskusji, po wnikliwej analizie każdego wniosku, Komisja postanowiła dokonać ich oceny oraz wstępnie rekomendować 31 złożonych wniosków. Komisja po dokonaniu propozycji wysokości dotacji, z puli środków przeznaczonych na dotacje w br. tj. 1.000.000 zł, zaproponowała do podziału 940.000 zł, w tym 19 dotacji dla zabytków wpisanych do rejestru zabytków na kwotę 594.600,00 zł oraz 12 dotacji na obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków na kwotę 345.400,00 zł. Wnioski rekomendowane Wysokiej Radzie dotyczą zabytków ważnych dla miasta, których realizacja przyczynia się do ratowania zabytku, poprawia wizerunek miasta, jak też zapewnia optymalny efekt zaangażowania środków publicznych.



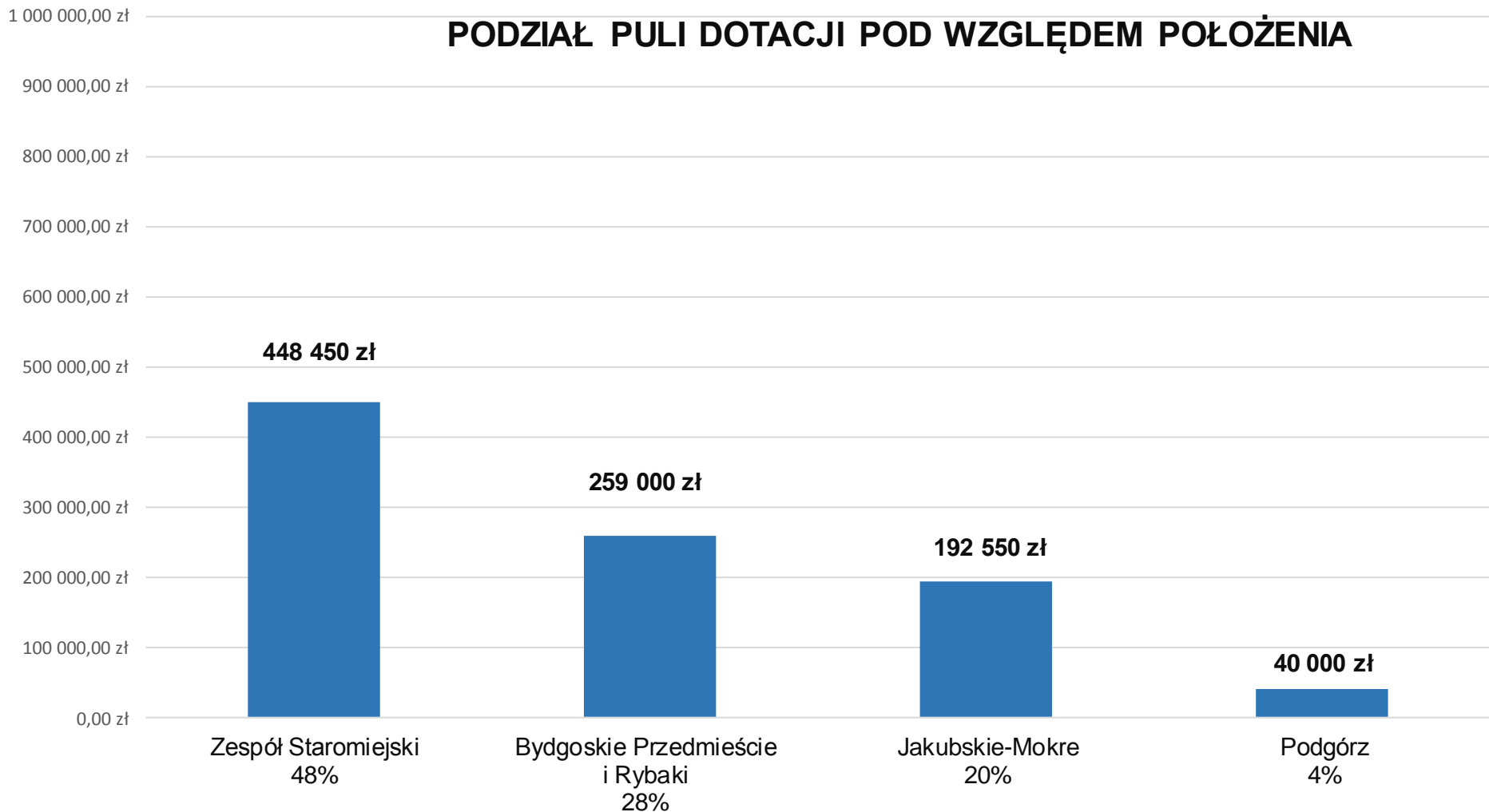
# DOTACJE 2021

## PODZIAŁ DOTACJI POD WZGLĘDEM POŁOŻENIA





# DOTACJE 2021

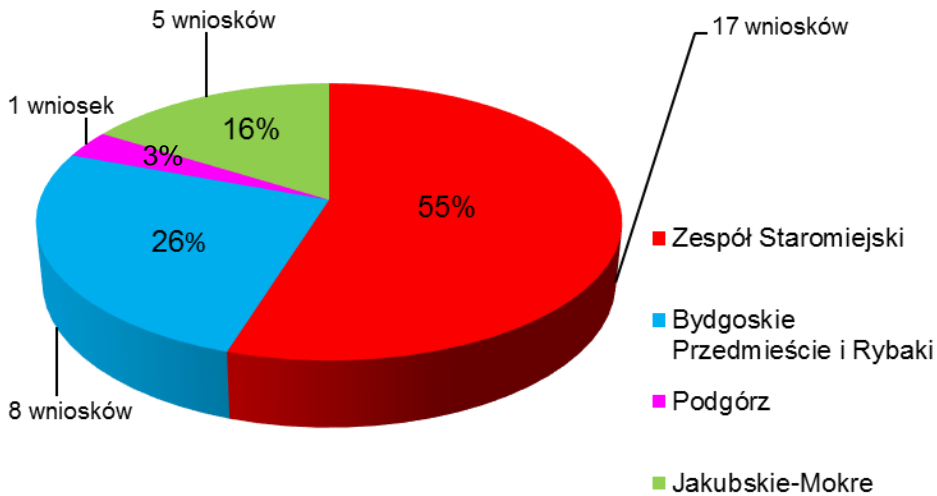


**Ogólna wartość zadań wynosi: 4 129 003,58 zł  
w tym dotacje: 940 000,00 zł, na poziomie 22,77%**

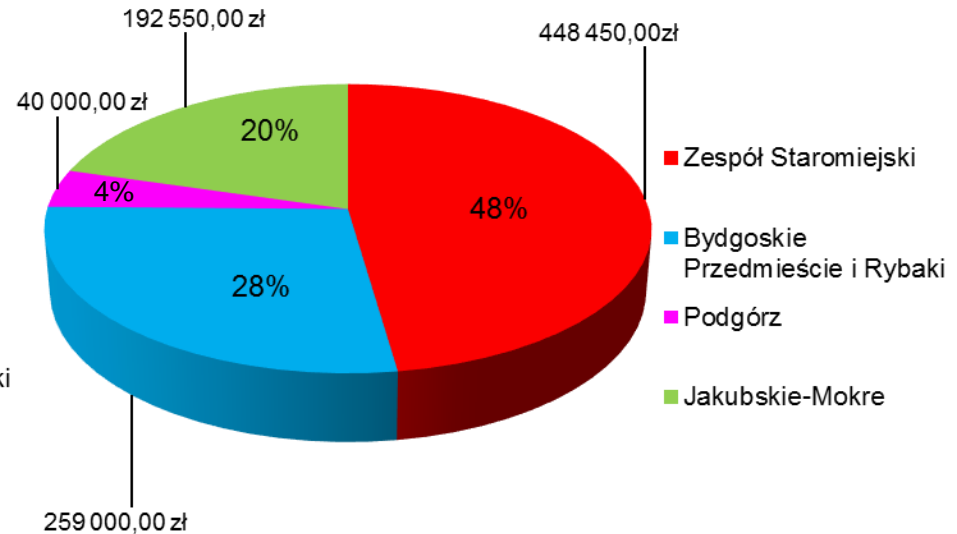


# DOTACJE 2021

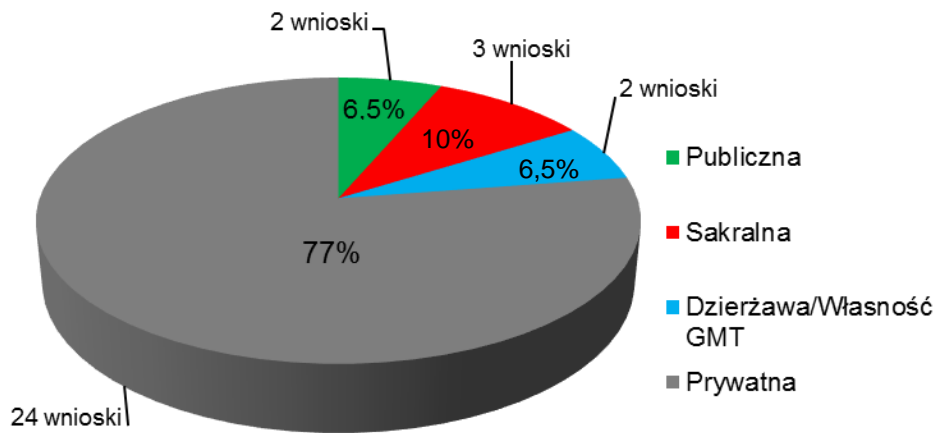
## Podział dotacji wg położenia



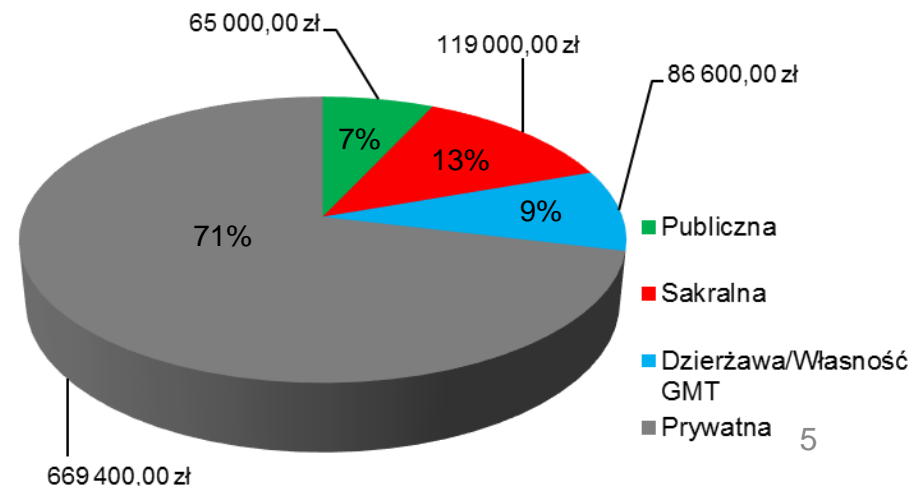
## Podział puli dotacji wg położenia



## Podział dotacji wg własności



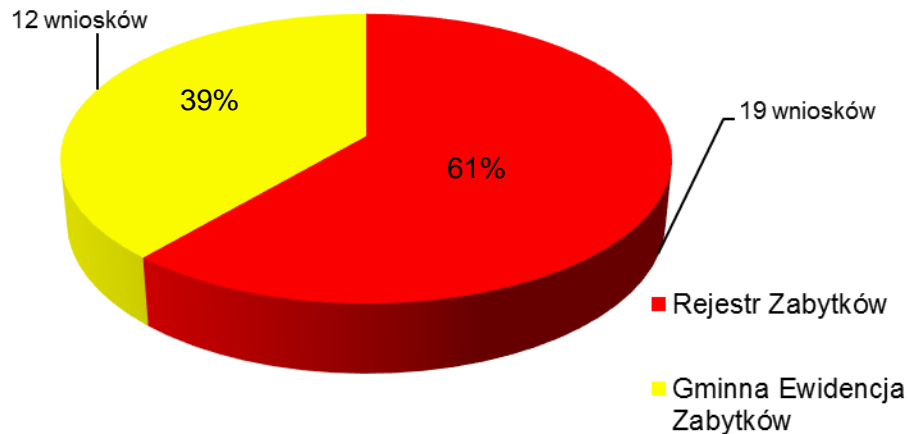
## Podział puli dotacji wg własności



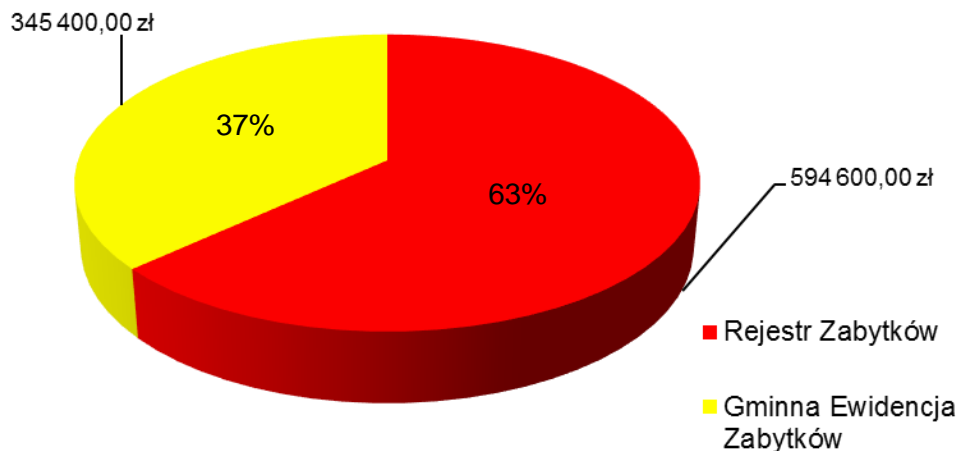


# DOTACJE 2021

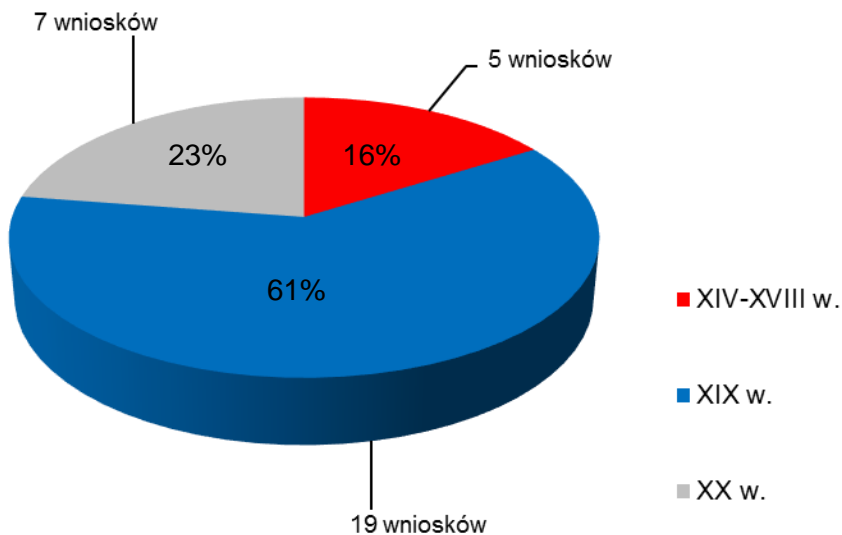
## Podział dotacji wg wpisu



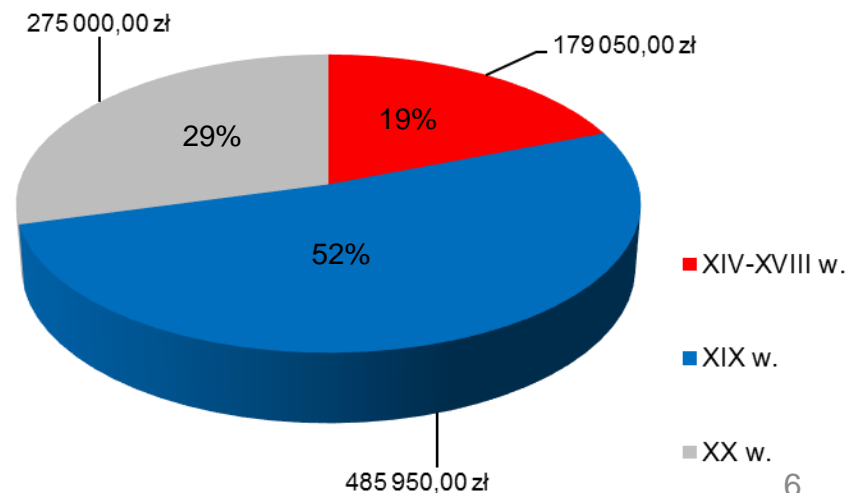
## Podział puli dotacji wg wpisu



## Orientacyjna chronologia obiektów



## Orientacyjna chronologia obiektów - podział puli dotacji





**DOTACJE 2021**

---

# **PREZENTACJA OBIEKTÓW**



# 1. ul. Panny Marii

Kościół parafialny pw. Wniebowzięcia NMP

Prace konserwatorskie i restauratorskie przy blendach i fryzjach szczytu  
wschodniego oraz przy blendach i fryzie zakrystii

A/406

Wnioskodawca: Parafia rzymsko-katolicka pw. Wniebowzięcia Najświętszej Maryi

Panny i bł. ks. Stefana Wincentego Frelichowskiego w Toruniu

Ogólny koszt: 320 559,06 zł **Propozycja dotacji: 48 050,00 zł**







## 2. ul. Chrobrego 86

Fort IV „S. Żółkiewski”

Remont konserwatorski elewacji lewego skrzydła czołowego bloku  
kazamatowego (Etap II, część II)

A/1367

Wnioskodawca: Przedsiębiorstwo Turystyczno-Gastronomiczne „Twierdza Toruń Fort IV” Okoński spółka  
komandytowa, Toruń

Ogólny koszt: 322 753,72 zł **Propozycja dotacji:** 70 000,00 zł





### 3. ul. Podmurna 7

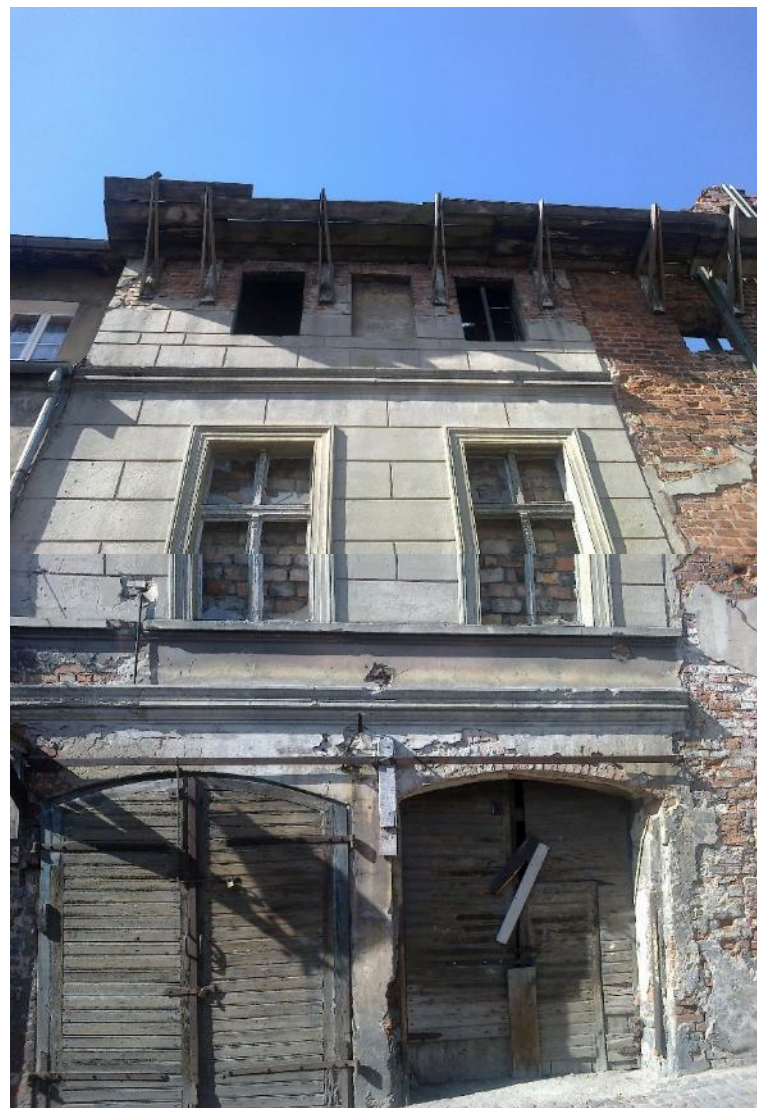
Kamienica

Renowacja elewacji frontowej z odtworzeniem balustrady attyki, rekonstrukcja stolarki okiennej oraz bram wjazdowych

GEZ-208

Wnioskodawca: Milenium Inwestycje Sp. z o.o., Warszawa

Ogólny koszt: 195 379,96 zł **Propozycja dotacji: 60 000,00 zł**





## 4. ul. Żeglarska

Kościół parafialny pw. śś. Jana Chrzciciela i Jana Ewangelisty  
Prowadzenie badań w kościele, kryptach oraz przy posadzce, opracowanie programu prac konserwatorskich oraz projektu budowlanego konserwacji i restauracji posadzki

A/405

**Wnioskodawca:** Katedralna Parafia Rzymsko-Katolicka pw. św. Jana Chrzciciela i św. Jana Apostoła w Toruniu  
**Ogólny koszt:** 69 552,07 zł **Propozycja dotacji:** 40 000,00 zł





## 5. ul. Podgórna 69

Cerkiew prawosławna pw. św. Mikołaja

Kontynuacja prac konserwatorsko-restauratorskich we wnętrzu cerkwi. Prace ratownicze przy emporze, etap II – podłoga i schody empory

A/81

Wnioskodawca: Parafia prawosławna pw. św. Mikołaja w Toruniu

Ogólny koszt: 110 973,41 zł **Propozycja dotacji: 30 950,00 zł**





## 6. ul. Podmurna 7a

Spichlerz

Odbudowa konstrukcji więźby wraz z pokryciem dachu obróbkami blacharskimi,  
odtworzenie stolarki okiennej, drzwi zewnętrznych i bramy, renowacja elewacji  
frontowej, wzmocnienie i izolacja ścian

A/561

Wnioskodawca: Milenium Inwestycje Sp. z o.o., Warszawa  
**Ogólny koszt: 784 542,87 zł Propozycja dotacji: 70 000,00 zł**





# 7. ul. Winna 19

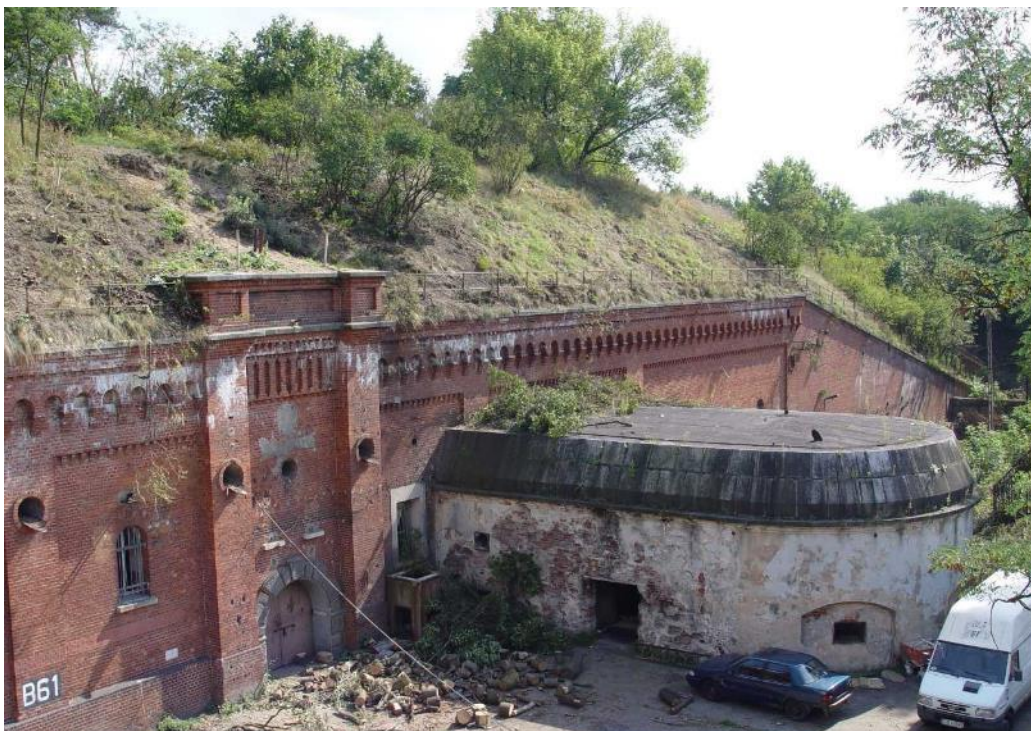
## Fort I „Jan III Sobieski”

Wykonanie projektu budowlanego oraz programu prac konserwatorskich remontu budynku

A/1364

Wnioskodawca: Stowarzyszenie Grupa Rekonstrukcji Historycznej „REX”, Toruń

Ogólny koszt: 33 210,00 zł **Propozycja dotacji:** 16 600,00 zł





## 8. ul. Sienkiewicza 19/21 i Mickiewicza 94/96

Kamienica z oficynami

Konserwacja fragmentu elewacji kamienicy na odcinku od wykusza do narożnika  
od strony ul. Sienkiewicza – etap I

A/135

Wnioskodawca: Eliza Walory

**Ogólny koszt: 58 568,75 zł Propozycja dotacji: 20 000,00 zł**





## 9. ul. Poznańska 126

Budynek administracyjno-mieszkalny dawnej gazowni i zakładów wodociągów Podgórze  
Remont elewacji budynku wraz z odtworzeniem stolarki okiennej i drzwiowej

A/1648

Wnioskodawca: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Poznańska 126-128 w Toruniu  
**Ogólny koszt:** 111 570,98 zł **Propozycja dotacji:** 40 000,00 zł







## 10. ul. Rybaki 35A

Budynek mieszkalny  
Remont elewacji

GEZ-2575

Wnioskodawca: Lidia Pawłowicz

**Ogólny koszt:** 148 026,98 zł **Propozycja dotacji:** 54 000,00 zł





## 11. ul. Piekary 1/3

Budynek mieszkalny

Prace konserwatorskie i restauratorskie drewnianego stropu w kondygnacji parterowej

A/162

Wnioskodawca: Piekary Invest Sp. z o.o. Sp. kom., Toruń

Ogólny koszt: 49 160,01 zł **Propozycja dotacji: 17 000,00 zł**





## 12. ul. Mostowa 8

Kamienica

Renowacja drzwi wejściowych z naprawą schodów i balustrad, odtworzenie stolarki okiennej i drzwiowej w piwnicy

GEZ-495

Wnioskodawca: Milenium Inwestycje Sp. z o.o., Warszawa  
Ogólny koszt: 52 234,87 zł **Propozycja dotacji:** 15 000,00 zł





## 13. ul. Warszawska 2

Kamienica

Remont elewacji frontowej etap I – renowacja portalu z piaskowca, powierzchni tynkowanych oraz balkonów

A/1557

Wnioskodawca: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Warszawska 2 w Toruniu

Ogólny koszt: 344 144,31 zł **Propozycja dotacji: 60 000,00 zł**





## 14. Rynek Nowomiejski 8

Gospoda „Pod Modrym Fartuchem”

Remont elewacji bocznej

A/1376

**Wnioskodawca:** Lidia Kutrzeba

**Ogólny koszt:** 51 528,14 zł.

**Propozycja dotacji:** 18 000,00 zł





**15. ul. Szeroka 35**  
Kamienica  
Remont elewacji frontowej oraz tylnej

**GEZ-754**

**Wnioskodawca:** Toruńska Agencja Rozwoju Regionalnego S.A., Toruń  
**OGólny koszt:** 149 670,95 zł **Propozycja dotacji:** 50 000,00 zł





## 16. Rynek Staromiejski 11

Kamienica

Weryfikacja badań oryginalnej kolorystyki oraz prace  
konserwatorskie elewacji 1, 2, 3 i 4 piętra

GEZ-670

Wnioskodawca: Michał Durmowicz

**Ogólny koszt: 62 196,94 zł Propozycja dotacji: 20 000,00 zł**





# 17. ul. Bydgoska 82

Budynek mieszkalny

Odtworzenie stolarki okiennej na II piętrze elewacji frontowej i w lokalu nr 6  
w elewacji tylnej

A/239

Wnioskodawca: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Bydgoska 82 w Toruniu  
Ogólny koszt: 102 458,52 zł **Propozycja dotacji: 30 000,00 zł**







## 18. ul. Rybaki 7

Budynek służbowy Urzędu Budownictwa Wodnego  
Odtworzenie stolarki okiennej i drzwiowej

A/1728

**Wnioskodawca:** Agnieszka Katarzyna Przepióra, Michał Ziemkiewicz  
**Ogólny koszt:** 152 501,94 zł **Propozycja dotacji:** 50 000,00 zł





## 19. Rynek Nowomiejski 28

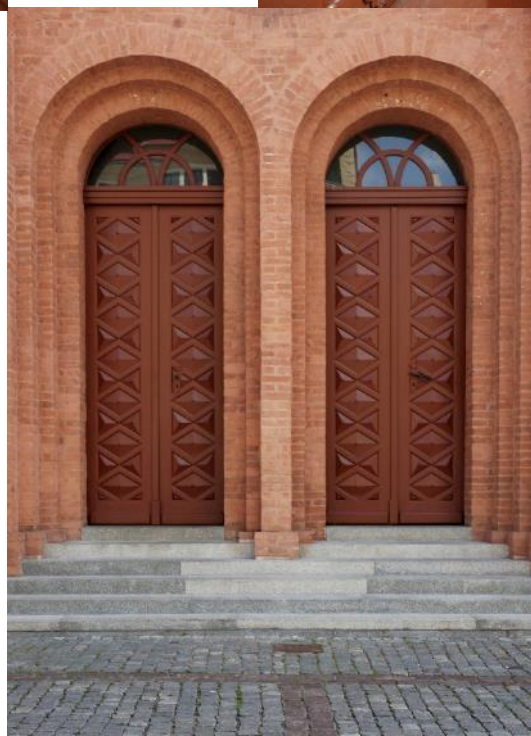
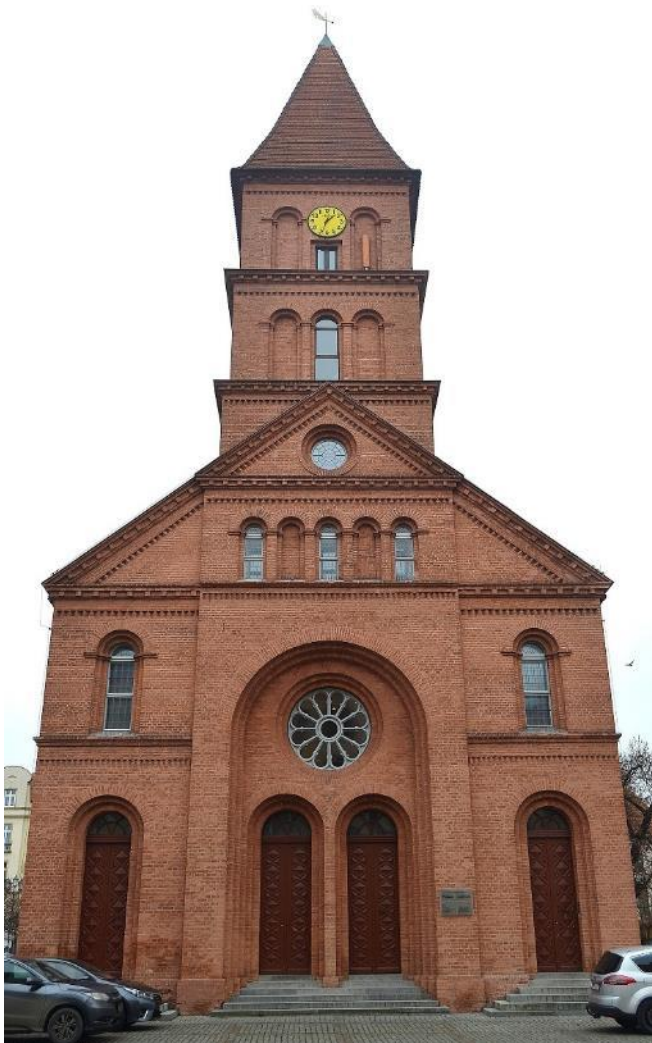
Budynek dawnego zboru ewangelickiego

Konserwacja i przywrócenie pierwotnej kolorystyki stolarki drzwiowej w elewacji frontowej oraz drzwi wewnętrznych

A/210

Wnioskodawca: Fundacja „Tumul”, Toruń

Ogólny koszt: 44 505,43 zł **Propozycja dotacji: 15 000,00 zł**





## 20. ul. Rybaki 35A

Budynek mieszkalny  
Remont dachu

GEZ-2575

Wnioskodawca: Lidia Pawłowicz

Ogólny koszt: 105 606,85 zł **Propozycja dotacji:** 30 000,00 zł





## 21. ul. Chopina 26

Budynek mieszkalny

Przywrócenie pierwotnego pokrycia w dachówce ceramicznej mansard  
z wyłączeniem strony południowej

A/539

Wnioskodawca: Anna Sadowska

Ogólny koszt: 88 676,28 zł **Propozycja dotacji: 30 000,00 zł**





## 22. Rynek Staromiejski 12

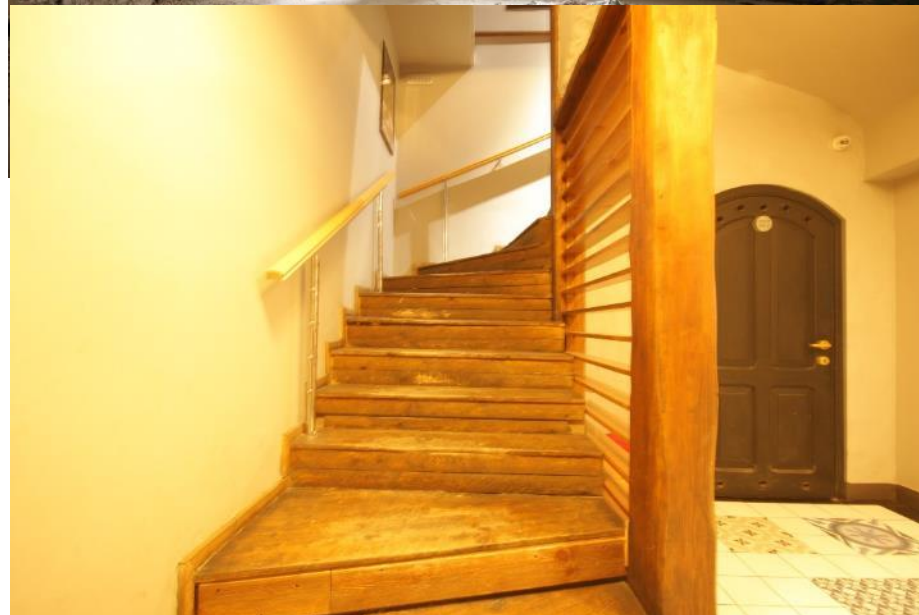
Kamienica

Badania konserwatorskie oraz architektoniczne wraz z opracowaniem dokumentacji z badań,  
prace konserwatorskie elewacji frontowej – etap I

GEZ-671

Wnioskodawca: Michał Durmowicz

Ogólny koszt: 89 294,06 zł **Propozycja dotacji: 22 000,00 zł**





## 23. ul. Most Pauliński 1/ul. Strumykowa 21

Kamienica narożna

Odtworzenie stolarki okiennej i drzwiowej balkonowej

A/103

Wnioskodawca: Jadwiga Iwaszkiewicz, Jan Kubala

Ogólny koszt: 56 269,68 zł **Propozycja dotacji: 15 000,00 zł**





## 24. ul. Mickiewicza 1/3

Kamienica

Odtworzenie stolarki okiennej w lokalu nr 5

GEZ-933

Wnioskodawca: Katarzyna Adamska, Marek Adamski

**Ogólny koszt:** 59 300,00 zł **Propozycja dotacji:** 15 000,00 zł





# 25. ul. Mickiewicza 80

Kamienica

Remont klatki schodowej

GEZ-969

Wnioskodawca: Wspólnota Mieszkańcowa ul. Mickiewicza 80 w Toruniu

Ogólny koszt: 250 000,00 zł **Propozycja dotacji: 30 000,00 zł**







## 26. ul. Podgórna 69

Dom mieszkalny

Prace konserwatorsko-restauratorskie elewacji. Etap I elewacja ściany frontowej

A/81

Wnioskodawca: Andrzej Mazela

Ogólny koszt: 66 070,68 zł **Propozycja dotacji: 15 000,00 zł**





## 27. ul. Panny Marii 3

Kamienica

Remont konstrukcji i pokrycia dachu

GEZ-520

Wnioskodawca: Wspólnota Mieszkaniowa ul. Panny Marii 3 w Toruniu

**Ogólny koszt:** 82 693,86 zł **Propozycja dotacji:** 18 000,00 zł





## 28. ul. Strumykowa 14

Budynek mieszkalny z oficynami

Odnowienie elewacji frontowej wraz z odtworzeniem stolarki okiennej i drzwiowej w kondygnacji parteru

GEZ-697

Wnioskodawca: Bartłomiej Bogukalec

Ogólny koszt: 55 200,00 zł **Propozycja dotacji: 15 000,00 zł**





## 29. ul. Mostowa 28/ul. Podmurna 27

Kamienica

Odtworzenie stolarki drzwiowej w kondygnacji parteru elewacji frontowej

A/739

Wnioskodawca: Karolina Ryfka-Dulka, Filip Dulka

**Ogólny koszt:** 25 600,54 zł **Propozycja dotacji:** 6 000,00 zł





# 30. ul. Duchy Św. 18

Kamienica

Badania konserwatorskie i architektoniczne wraz z opracowaniem dokumentacji z badań,  
prace konserwatorskie elewacji frontowej – etap I

GEZ-357

Wnioskodawca: Michał Durmowicz

Ogólny koszt: 70 831,33 zł **Propozycja dotacji:** 16 400,00 zł





# 31. ul. Żeglarska 15

Kamienica

Odtworzenie stolarki okiennej w lokalu nr 9

A/512

Wnioskodawca: Zofia Kowalska, Franciszek Kowalski

Ogólny koszt: 15 562,37 zł **Propozycja dotacji:** 3 000,00 zł





## DOTACJE 2021

---

**Z puli środków przeznaczonych na realizację dotacji w roku bieżącym wynoszącej 1 000 000,00 zł, rozdzielono 940 000,00 zł**

**Pozostałe środki w kwocie 60 000,00 zł, przeznaczono jako rezerwę na ratowanie zabytków uszkodzonych wskutek zdarzeń losowych**

**Nie przewiduje się tym samym ogłoszenia drugiego naboru wniosków o udzielenie dotacji w terminie przewidzianym w § 7 ust. 3 uchwały nr 952/18 Rady Miasta Torunia z dnia 18.10.2018 r., tj. do dnia 30 kwietnia br.**



## DOTACJE 2021

Elewacja frontowa kamienicy przy ul. Szewskiej 10 w Toruniu, lukarna zachodnia



*przed konserwacją*



*po konserwacji*

## DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

**Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków  
Toruń, 15.04.2021 r.**